

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Warmtenet TregaZinkwit
Datum:	26 augustus 2025
Portefeuillehouder:	Wethouder Aarts
Behandelend Ambtenaar:	Davy Pieters davy.pieters@maastricht.nl 06 – 2530 5811

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	X Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

In de Domeinvergadering Fysiek van 3 juni 2025 bent u geïnformeerd over de procesplanning richting een principebesluit door de gemeenteraad over een warmtenet in september 2025 en heeft u aangegeven graag een extra informatieve bespreking in te willen plannen over het raadsvoorstel voorafgaand aan de politieke bespreking. Het wordt een informatieve sessie/ een technische verhandeling.

Proces

Planning	Onderwerp	Doel
17 december 2024	Raadsbesluit "Grondexploitatie totaal en ruimtelijke uitwerking eerste fase gebiedsontwikkeling TregaZinkwit"	Politieke bespreking
15 april 2025	Raadsbesluit "Transitievisie Warmte en Energie"	Politieke bespreking
3 juni 2025	Warmtenet TregaZinkwit – Procesplanning richting raadsvoorstel principebesluit	Beeldvorming/Informatief
21 augustus 2025	Publicatie raadsvoorstel	
26 augustus 2025	Presentatie raadsvoorstel en beantwoording technische vragen	Beeldvorming/Informatief
2 september 2025	Voorbereiden besluitvorming (Domeinvergadering)	Politieke Bespreking
23 september 2025	Raadsvergadering	Politieke Bespreking

Achtergrond dossier

De raadsdossiers "Stedelijke ontwikkeling – TregaZinkwit" en "Energie: RES en warmte" zijn up-to-date.

Vorm

Deze vergadering heeft als doel u wegwijs te maken in het voorliggende voorstel en u in de gelegenheid te stellen alle vragen te stellen, opdat u een week later (2 september) een goed gefundeerde politieke bespreking kunt voeren. Er wordt rekening mee gehouden dat u wellicht het raadsvoorstel nog niet helemaal heeft kunnen lezen. Het raadsvoorstel haalt namelijk helaas niet de reguliere publicatietermijn voor de technische behandeling. Het voorstel is wel tijdig gepubliceerd voor de politieke bespreking in het domein.

Via een extra uitgebreide informatieve bespreking van het raadsvoorstel, wordt u geïnformeerd over de inhoud van het raadsvoorstel en kunnen per onderdeel technische vragen worden beantwoord.

Inhoud presentatie:

- Noodzaak van een warmtenet
- Warmtebronnen en warmtevraag

- Varianten
- Financiën
- Ook oplossing voor de bestaande bouw?
- Rol gemeente
- Voorstel voor principebesluit
- Risico's en mitigerende maatregelen
- Vervolgstappen

Na afloop van de plenaire vergadering, blijven de ambtenaren beschikbaar voor beantwoording van technische vragen op informele wijze.

Advies domein

Het betreft een informatiesessie/ technische verhandeling, om de Domeinvergadering Fysiek van 2 september 2025, waar de voorbereiding voor de politieke besluitvorming plaatsvindt, goed te kunnen voorbereiden.